

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45410000-4 Tynkowanie  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Roboty adaptacyjno=remontowe na IIIp Instytutu Psychologii  
ADRES INWESTYCJI : 00-378 Warszawa ul. Stefana Jaracza 1  
INWESTOR : Instytut Psychologii PAN  
ADRES INWESTORA : 00-378 Warszawa ul. Stefana Jaracza 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Leszek Kucharczyk upr. bud 186/83 tel. 608-388-179  
DATA OPRACOWANIA : 18.08.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
18.08.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 2-02	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m <sup>2</sup>		
d.1	2003-02 analiza indywidualna	uwaga wsp do R=0,3 M=0 S=0 20,0	m <sup>2</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
2	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	625,0	m <sup>2</sup>	625,000	
				RAZEM	625,000
3	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02	173,0	m <sup>2</sup>	173,000	
				RAZEM	173,000
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej wraz z podkładem do czystego stropu	m <sup>2</sup>		
d.1	0811-07	15,0	m <sup>2</sup>	15,000	
				RAZEM	15,000
5	KNR 4-01	Rozbiórka różnorodnych posadzek	m <sup>2</sup>		
d.1	0804-07 analogia	uwaga przyjęto zerwanie posadzki cementowe 173,0	m <sup>2</sup>	173,000	
				RAZEM	173,000
6	KNR 4-01	Rozebranie płytek na ścianach wraz ze skuciem podkładu	m <sup>2</sup>		
d.1	0811-07	40,0	m <sup>2</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1	0354-04	11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
8	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych w ścianach i w podłożu	m		
d.1	0336-01 analogia	uwaga bruzdy pod instalacje elektryczną w powiązaniu z projektem elektrycznym 50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzmoznanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-09 0108-10	uwaga w nakładach na rozbiórki uwzględniono składowanie gruzu poza budynkiem bezpośrednio do kontenerów obmiar zagregowany poz.5*0,05	m <sup>3</sup>	8,650	
				RAZEM	8,650
<b>2</b>		<b>Tynki i malowanie</b>			
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) w miejscu zbitych płytek i po obsadzeniu drzwi	m <sup>2</sup>		
d.2	0711-02 analiza indywidualna	40,0	m <sup>2</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
11	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne pocienione grubości 8 mm kat. III na ścianach wykonywane ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.2	0812-01	625,0+173,0	m <sup>2</sup>	798,000	
				RAZEM	798,000
12	KNR 4-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej miedziana na ścianach pod tynkiem, siatka musi być podłączona do uzziemienia.	m <sup>2</sup>		
d.2	0703-01	625	m <sup>2</sup>	625,000	
				RAZEM	625,000
13	KNR 4-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej miedzianej na stropach płaskich	m <sup>2</sup>		
d.2	0703-02	173	m <sup>2</sup>	173,000	
				RAZEM	173,000
14	KNR 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych - gruntowanie przed nałożeniem gładzi gipsowej	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-09	625,0+173,0	m <sup>2</sup>	798,000	
				RAZEM	798,000
15	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
d.2	0815-03	625,0	m <sup>2</sup>	625,000	
				RAZEM	625,000
16	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
d.2	0815-05	173,0	m <sup>2</sup>	173,000	
				RAZEM	173,000
17	KNR 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych - gruntowanie przed malowaniem	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-09	625,0+173,0	m <sup>2</sup>	798,000	
				RAZEM	798,000
18	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem ścian i sufitów	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-03	farby KABE poz.17	m <sup>2</sup>	798,000	
				RAZEM	798,000
<b>3</b>		<b>Stolarka</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z izolacją akustyczną - ekranowane nie mniej niż 38dB uwaga fabrycznie wykończenie z okuciami i zamkiem typu yale Kolor i typ drzwi do uzgodnienia z Zamawiającym M= tylko drzwi 7*1,0*2,10	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       14,700	       14,700
				RAZEM	14,700
20 d.3	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe - kolor i faktura do uzgodnienia z Zamawiającym uwaga fabrycznie wykończenie z okuciami i zamkiem typu yale M= tylko drzwi 7*1,0*2,10	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       14,700	       14,700
				RAZEM	14,700
21 d.3	KNR-W 2-02 1221-01 analiza indywidualna	Osadzenie rolet - specjalne wygłuszające R=38dB, kolor i materiału do uzgodnienia z Zamawiającym uwaga S= bez spawarki 6*1,40*1,65	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       13,860	       13,860
				RAZEM	13,860
22 d.3	KNR-W 2-02 1221-01 analiza indywidualna	Osadzenie rolet - specjalne zaciemniające typu dzień/noc - kolor i materiał do uzgodnienia z Zamawiającym uwaga M bez spawarki 5*1,40*1,65	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       11,550	       11,550
				RAZEM	11,550
<b>4</b>		<b>Posadzki</b>			
23 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome  173,0	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       173,000	       173,000
				RAZEM	173,000
24 d.4	NNRNKB 202 1132-01 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 1 cm  173,0	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       173,000	       173,000
				RAZEM	173,000
25 d.4	KNR 2-02 1106-07	ALTERNATYWA - dopłata za zbrojenie siatką miedzianą tkaną  173	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       173,000	       173,000
				RAZEM	173,000
26 d.4	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych ścieralność AC5 gr min. 7 mm - kolor, wzór do uzgodnienia z Zamawiającym uwaga dodano nakład na piankę wyrównawczą 153,0	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       153,000	       153,000
				RAZEM	153,000
27 d.4	KNR-W 2-02 1111-03 1111-09	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - 5 mm zaprawy klejowej uwaga kolor i wzór do uzgodnienia z Zamawiającym 20	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	       20,000	       20,000
				RAZEM	20,000
<b>5</b>		<b>Grzejniki</b>			
28 d.5	KNR-W 4-02 0515-02	Wymiana grzejnika stalowego na dwupłytyowy  10	kpl.       kpl.	       10,000	       10,000
				RAZEM	10,000